

## Sandwicherie, glaces, crêpes, viennoiserie dans une zone fréquentée, dans le Calvados (14)

Annonce C1272206 mise à jour le 02 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Département du Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de sandwicherie, glaces, crêpes, viennoiserie bénéficiant d'un flux piétonnier assuré et stationnement important, à proximité d'un pôle culturel, écoles, etc.

Emplacement de 1er ordre pour cette activité de vente à emporter avec terrasse ensoleillée.

Horaires : 8h00 - 19h00. Fermé le dimanche.

Prix de vente : 200 000 € + les honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 977 €

### Éléments chiffrés (TTC) :

CA	200 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**