

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans une zone fréquentée,, Caen (14000)

Annonce **C1272203** mise à jour le **13 août 2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie à snacking situé sur un axe sortant. Stationnement, visibilité, commerces à proximité, dans un secteur très dynamique et toutes commodités, de nombreux logements en cours de livraison.

Un magasin moderne et places assises. Affaire très propre et matériel récent.

Fermeture le dimanche et 5 semaines de congés ; confort de vie.

Personnel en place et autonome.

Affaire de direction possible.

Beaucoup de développement à prévoir.

**Loyer mensuel** : 3 679 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **652 656 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**