

## Boulangerie, Pâtisserie sur un axe passant, dans le Calvados (14)

Annonce C1272183 mise à jour le 02 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Calvados (14), sur un secteur côtier très dynamique et prisé, places assises et locaux récents pour un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie sur un axe passager. Stationnement et visibilité.

Local de plain pied. Grand linéaire de magasin très équipé.

Matériel de travail abondant.

Rentabilité de 105 000 €.

**Loyer mensuel :** 3 868 €

### Éléments chiffrés :

CA	670 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **793 576 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**