

## Boulangerie, Pâtisserie dans une zone touristique du Calvados (14)

Annonce C1272172 mise à jour le 02 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : Bel emplacement pour un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé dans un secteur touristique très prisé, sur un axe passager avec stationnement réservé aux commerces.

Grand magasin neuf.

Locaux de fabrication spacieux et bien équipés.

Chiffres d'affaires en augmentation constante.

Rentabilité de plus de 200 000 € sur 2023 et plus sur 2024.

**Loyer mensuel :** 3 412 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 411 456 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**