

## Bar, Brasserie, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans le Calvados (14)

Annonce C1272158 mise à jour le 02 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar- brasserie.

Affaire essentiellement de restauration avec une petite activité bar.

Capacité de 50 couverts avec 20 en terrasse.

Formules à l'ardoise.

Horaires : 9h00 - 18h00. Fermé le dimanche avec 5 semaines de congés annuels.

- Chiffre d'affaires HT 2022 : 258 000 €.
- Chiffre d'affaires HT 2023 : 292 000 €.
- Chiffre d'affaires HT 2024 : 307 000 €.
- EBER 2024 : 88 000 €.

Prix de vente : 190 000 € + les honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer mensuel : 1 511 €**

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	307 000 €
EBC en 2024	88 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **208 216 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**