

## Restaurant du midi, vente, emporter, salon de thé sur un emplacement N°1, dans le Calvados (14)

Annonce **C1272156** mise à jour le **02 janvier 2026**

### Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant du midi, vente à emporter, salon de thé.

Bel établissement aux normes avec une terrasse sur un emplacement N°1.

Fermée samedi et dimanche et pas de service le soir. Congés de 7 semaines.

Pas de logement.

Affaire pour un couple dynamique.

Prix de vente : 250 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 086 €

### **Éléments chiffrés (TTC) :**

CA	300 000 €
EBE	110 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **273 256 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**