

## Boulangerie, Pâtisserie dans une rue fréquentée, dans le Calvados (14)

Annonce C1272115 mise à jour le 02 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé dans une rue très passagère.

Magasin récent avec un bon matériel.

Affaire de ville fermée le dimanche plus 5 semaines de congés.

Prix de vente net vendeur : 350 000 €.

**Loyer mensuel :** 1 158 €

### Éléments chiffrés :

CA	450 000 €
EBC	110 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **381 656 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.