

## Bar, Brasserie, Hôtel restaurant avec terrasse dans l'Orne (61)

Annonce C1272106 mise à jour le 02 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Orne (61) : A vendre un hôtel restaurant - brasserie Licence IV avec une belle terrasse.

Grande salle bar avec une autre salle de 50 ouverts.

Fermeture hebdomadaire durant deux jours avec six semaines de congés.

Un logement est déjà loué.

Prix de vente : 150 000 €.

Prix de vente des murs : 220 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Loyer mensuel** : 1 550 €

### Éléments chiffrés (HT) :

CA	260 000 €
EBC	54 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 856 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**