

Hôtel restaurant de 10 chambres avec parking et terrasse dans le Calvados (14)

Annonce **C1272052** mise à jour le **02 janvier 2026**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre un hôtel restaurant de 10 chambres avec Licence IV.

Un établissement reconnu bénéficiant d'un emplacement central proche de la Côte Fleurie. Grand parking privatif.

Belle terrasse bien ensoleillée.

Logement de 3 chambres.

Gros potentiel de développement.

Prix de vente : 250 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, un parking, une terrasse**

Nombre de chambres : **10**

Loyer mensuel : 1 799 €

Éléments chiffrés :

CA	195 000 €
EBC	48 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **273 256 € FAI**

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.