

## Local d'activité / Entrepôt, 361 m<sup>2</sup> proche de Caen (14000)

Annonce **C1271772** mise à jour le **02 janvier 2026**

### Description de l'activité

Calvados - Caen Sud (14000) : A vendre un local neuf d'environ 361 m<sup>2</sup> dont 104 m<sup>2</sup> en mezzanine, avec 2 places de parking. Accès voie rapide et boulevard périphérique.

Porte sectionnelle et partie vitrée.

Prix de vente de 413.480 € hors taxes, les frais de notaire réduits.

**Surface commerciale** : 257 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 361 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Prix : **413 480 €**

### Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**