

## Brasserie, Restaurant licence IV avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1271765** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

NICE - HYPER CENTRE - QUARTIER EN PLEIN ESSOR - Belle brasserie d'angle située dans un quartier dynamique avec clientèle d'actifs midi et soir. Très belle visibilité avec Terrasse d'angle. Licence IV. A rafraichir. Bail neuf 30 000 € annuel. Beau potentiel de développement. Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **405 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.