

## Boulangerie, Pâtisserie, Caen (14000)

Annonce **C1271749** mise à jour le **02 janvier 2026**

### Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie.

Bonne rentabilité.

Vie agréable.

Possibilité d'avoir un logement de 4 chambres avec jardin.

Opportunité pour un couple en première installation.

Petit prix.

**Loyer mensuel** : 500 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 856 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**