

Restaurant 80 couverts, Caen (14000)

Annonce C1271705 mise à jour le 29 décembre 2025

Description de l'activité

Caen (14000) : A vendre restaurant, établissement de renom sur la côte normande agencé avec goût.

- Cuisine traditionnel en circuit court.
- Pouvant accueillir jusqu'à 80 couverts.
- Aucun travaux n'est à prévoir.
- Beau logement de plus de cent mètre avec trois chambres.
- Idéal pour un couple de professionnels en cuisine et salle.
- Belle clientèle locale.
- Fermé deux et 1/2 hebdomadaire et six semaines de congés annuel.
- Murs possible.
- Chiffre d'affaires TTC : 720 000 €.
- EBER : 150 000 €.
- Prix de cession : 550 000 €.

Nombre de places en salle : **80**

Loyer mensuel : 4 929 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA	720 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **490 056 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.