Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, PMU, Presse, Tabac, Loto avec terrasse dans le Calvados sur un axe routier fréquenté (14)

Annonce **C1271700** postée le **12/août/2024**

Description de l'activité

Département (14) - Calvados : Fonds de commerce de bar, tabac, française des jeux, PMU, presse.

A proximité de Caen et sans concurrence immédiate, cette affaire se situe sur un axe routier fréquenté.

Possibilité d'ajouter des activités complémentaires (colis, jeux de fléchettes, baby, etc.).

- Terrasse - logement de fonction.

Fermeture hebdomadaire et 5 semaines de congés annuels.

Chiffre d'affaires HT : 254 439 € dont 128 000 € de commissions.

- 1 salarié en place.

- EBER : 119 000 €.

- Prix de vente : 450 000 € net vendeur + honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 425 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **452 116 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.