

## Local d'activité / Entrepôt, 144 m<sup>2</sup>, Caen (14000)

Annonce **C1271688** mise à jour le **02 janvier 2026**

### Description de l'activité

Calvados - Caen (14000), proche de Bayeux : A louer un local d'activité d'environ 144 m<sup>2</sup> comprenant sanitaire et stockage avec porte sectionnelle et 3 places de parking, site clos.

- Charges de copropriété de 60 € HT / mois.
- Les frais d'agence de 25% du montant du loyer annuel hors taxes.
- Prévoir des frais de rédaction de bail.

Possibilité de louer 3 cellules de 144 m<sup>2</sup> chacune.

**Surface commerciale** : 144 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 144 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 750 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**