

## Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Caen (14000)

Annonce **C1271670** mise à jour le **13 août 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant - Licence IV.

Bord de mer.

Touristique.

Agencement style bistro.

Bien équipé en matériel.

60 couverts.

fermé 2j/sem dimanche et lundi + 2 mois de congés décembre et janvier.

Aucun travaux - logement.

Terrasse ensoleillée 20 cts.

Licence IV à développer.

Clientèle assurée chiffre d'affaires HT : 444.000 €.

Prix : 310.000 €.

Vente murs possible.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer mensuel** : 1 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA	444 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **338 296 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**