

Hôtel bureau 2* dans le Calvados (14)

Annonce **C1271663** postée le **12/août/2024**

Description de l'activité

Département 14 - Calvados - Secteur Bayeux - Hôtel avec ou sans restaurant - Ce petit hôtel restaurant 2 étoiles d'une dizaine de chambres, proche des plages du Débarquement, accueille une clientèle familiale française et étrangère. La salle de restaurant dispose d'une cinquantaine de couverts plus la terrasse - Commission de sécurité validée jusqu'en 2027 - Possibilité de transformer en hôtel bureau avec logement de fonction - chiffre d'affaires restaurant : 190 000 € HT - chiffre d'affaires hôtel : 245 000 € HT - EBEr : 135 000 € Prix de vente : 360 000 € + honoraires Possibilité d'achat des murs (320000 €).

Confort : **2 étoiles**

Loyer mensuel : 3 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **392 496 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.