

## Ensemble immobilier de 493 m2, Périgueux (42380)

Annonce **C1271583** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

Périgueux (42380) : Ensemble immobilier réparti en 2 lots :

- Lot 1 : En rez-de-chaussée, magasin avec vitrine, sanitaire, climatisation réversible, chauffe-eau, au r+1, un bureau fermé, et un ouvert, climatisation réversible.

- Lot 2 comprenant un parking et un immeuble de 3 niveaux : En rez-de-chaussée, salon, entrée, sanitaires, bureau, salle à manger, office, plonge, cuisine froide, cuisine chaude, pâtisserie, vestiaires, salle du personnel, économat, garage, au r+1, une salle de restaurant en mezzanine, deux salles de restaurant, une lingerie, sanitaires, pièces de repos, bureau, et deux caves en sous-sol.

Prix: 624 000 € HAI ( dont 4 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur soit 600 000 € hors honoraires).

**Surface commerciale** : 493 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **624 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**