

## Local d'activité / Entrepôt, 1000 m2, Forges-les-Eaux (76440)

Annonce **C1271576** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

Zone industrielle Forges-Les-Eaux, local industriel/ entrepôt de 1000 m2 édifié sur un terrain de 5.000 m2.

Hauteur sous plafond de 6,5 mètres.

7 portes sectionnelles (4 en façade et 3 à l'arrière).

2 bureaux, 1 grande réserve, Sanitaires et vestiaires.

Parking clients.

Site entièrement clôturé et sécurisé.

Toiture bac acier et fibrociment.

Bardage simple peau.

Petits travaux à prévoir.

Libre de toute occupation.

Prix de vente : 265 000 €, hors honoraires d'agence de 5,99 % HT à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **265 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Forges-les-Eaux (76440), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Forges-les-Eaux : **3 756 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**