Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bar, Restaurant, Sandwicherie / Snack, Pizzeria licence IV 100 couverts avec terrasse, Saint-Martin-d'Uriage (38410)

Annonce **C1271553** postée le **12/août/2024**

Description de l'activité

Spécialités montagnardes, snack, bar restaurant pizzeria, licence IV, après ski arrivée directe skis aux pieds sur la terrasse.

- Départ des remontées mécaniques.

- Bel établissement entièrement refait à neuf.

- 2 salles dispose 100 places intérieures décor montagne cosy - terrasse 150 pl.

Etablissement entièrement rénové avec gout.

- Il dispose d'une grande terrasse toute la journée au soleil avec des transats.

Arrivée skis aux pieds en descente de piste, il est également situé juste à coté du télécabine et remontées mécaniques.

- Brasserie du midi, service après ski avec crêpes et gaufres., le soir, menu savoyard.

- Tartiflette, fondue.

L'aménagement intérieur propose de grandes surfaces avec la salle de restauration pour une pause ski en toute convivialité.

Les cuisines aux normes sont en sous sol avec un montre plat pour le service.

WC réservés aux handicapés en rez-de-chaussée et WC pour la clientèle en R-1 ont été mis en place ce printemps avec un coin bureau.

Belle augmentation du chiffre d'affaires sur cet hiver pour cette station qui n'a pas souffert du manque d'enneigement.

Pas mal d'animations sont organisées devant le commerce.

- Départ des Vias ferratas, et nombreuses randonnées.

Le propriétaire vend également les 5 studios achetés pour loger les employers, son appartement privatif confortable T2 avec garage et grande terrasse ainsi qu'une partie du local commercial (l'autre partie du commerce a un bail commercial).

- Il n'est pas propriétaire et son appartement privatif confortable T2 avec garage et grande terrasse pour un montant total 800 000 €, qui s'autofinance par les loyers passés en charges externes.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **150**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**860 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Martin-d'Uriage (38410), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Martin-d'Uriage : **5 598 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.