

## Local commercial , 454 m<sup>2</sup>, Saint-Herblain (44800)

Annonce C1271550 postée le 12/août/2024

### Description de l'activité

---

Sur Saint Herblain, local commercial proche Atlantis sur axe passant, d'environ 454 m<sup>2</sup> avec environ 366 m<sup>2</sup> de surface de vente, 4 places de parking au devant, accès livraison par l'arrière avec portail métallique.

Loyer annuel : 65 830 € hors taxes/ hors charges.

Honoraires en sus à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 454 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 454 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 65 830 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Herblain (44800), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Herblain : **43 987 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**