

## Restaurant 38 couverts, Toulouse (31000)

Annonce **C1271536** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce restaurant situé sur rue commerçante.

Surface totale d'environ 90 m<sup>2</sup> + cave d'environ 35 m<sup>2</sup>.

Salle de 38 couverts climatisée en bon état.

Cuisine fonctionnelle et bien équipée.

Licence restaurant.

Pas de salarié à la reprise.

Ouvert tous les jours de 12H à 14H et de 19H à 23H sauf le vendredi de 19H à 23H.

CA HT 2023 : 268 k€

Petit loyer: 880 €, pas de TVA, bail récent.

Provision pour charges : 50 €.

Prix honoraires agence inclus: 210 520 €.

Nombre de places en salle : **38**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 880 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	268 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **210 520 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**