

## Supérette, 230 m2, Lons le Saunier (39000)

Annonce **C1271531** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce d'une superette.

Magnifique commerce situé dans un village touristique du Haut Jura.

170 m2 de boutique agencée et équipée, 10 m2 de bureau et 50 m2 de réserve.

Ce beau magasin prêt à l'emploi pour deux personnes, accueille une clientèle locale et touristique.

1 065 € de loyer mensuel, cette superette bénéficie d'un parking.

Pas de personnel à reprendre, appro via 2 à 3 livraisons hebdomadaire.

Affaire avec bon niveau d'activité mais surtout avec une bonne rentabilité.

5 semaines de congés par an.

Prix du fonds de commerce: 177 000 € Fai TTC.

CA 2023: 389 000 €.

EBE 2023: 90 000 €.

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 230 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 065 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	389 000 €
EBE en 2023	90 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **177 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Lons le Saunier : **17 353 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.