

## Restaurant 28 couverts avec terrasse, La Rochelle (17000)

Annonce **C1271529** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

RESTAURANT centre-ville de La Rochelle, dans un cadre plein de charme et incontournable par son emplacement. Cet établissement se prête à tous les types de restauration et idéal pour un couple de professionnels souhaitant une jolie adresse à La Rochelle pour partager avec sa clientèle leur passion de la cuisine dans l'assiette. Commerce climatisé et aux normes PMR. Pas de personnel à reprendre à la cession. Repos hebdomadaire même en saison estivale et deux mois de fermeture sur l'année. Actuellement 28 places assises en salle + terrasse ensoleillée. Le plus de cette affaire pour le futur repreneur, du potentiel et de la marge de progression.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **28**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

RESTAURANT centre-ville de La Rochelle, dans un cadre plein de charme et incontournable par son emplacement.

Cet établissement se prête à tous les types de restauration et idéal pour un couple de professionnels souhaitant une jolie adresse à La Rochelle pour partager avec sa clientèle leur passion de la cuisine dans l'assiette.

Commerce climatisé et aux normes PMR.

Pas de personnel à reprendre à la cession.

Repos hebdomadaire même en saison estivale et deux mois de fermeture sur l'année.

Actuellement 28 places assises en salle + terrasse ensoleillée.

Le plus de cette affaire pour le futur repreneur, du potentiel et de la marge de progression.

Aujourd'hui ce restaurant fonctionne avec trois personnes à l'année et un saisonnier en salle pour compléter l'équipe.

Matériel : Tables - chaises - spots lumineux... Cuisine : Hotte - Friteuse - Plonge - Armoire inox - Bar - lave vaisselle.... (liste du matériel sur demande)

#### Éléments chiffrés :

CA 147 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **280 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.