

Restauration traditionnelle, La Réunion

Annonce **C1271502** postée le **09/août/2024**

Description de l'activité

Restauration traditionnelle, créole et métro.

Services du lundi au samedi midi et vendredi et samedi soir.

Fermeture annuelle 3 semaines fin d'année et jours fériés.

Affaire établie depuis 2011 avec une clientèle d'habitues (80 %).

Positionnée en ville sur le début de la route de Cilaos (passage de touristes).

Peu de concurrence dans notre type de restauration (cuisine traditionnelle métro).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 800 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
355 000 € (HT)	534 000 € (HT)	561 000 € (HT)
213 000 € (HT)	307 000 € (HT)	337 000 € (HT)
22 000 € (HT)	€ (HT)	14 000 € (HT)
20 000 € (HT)	3 000 € (HT)	14 000 € (HT)
22 000 € (HT)	3 000 € (HT)	14 000 € (HT)
6 € (HT)	6 € (HT)	6 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **450 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Ouest à La Réunion, DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.