

## Loto, PMU, Presse, Tabac, 60 m2, Lyon 6ème sur un axe routier fréquenté (69006)

Annonce **C1271480** postée le **09/août/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Tabac.

Affaire d'angle sur axe majeur.

Clientèle facile et aisée.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

A vendre fonds de commerce tabac, loto, presse, PMU idéalement situé sur un axe routier fréquenté en plein cœur du centre-ville de renom.

Avec une clientèle fidèle et de passage, ce bien bénéficie d'une visibilité exceptionnelle et d'un emplacement prestigieux.

La cession de cette activité commerciale est une opportunité à saisir pour un entrepreneur souhaitant investir dans un secteur dynamique et rentable.

Le chiffre d'affaires attractif et la rentabilité de ce commerce sauront convaincre les investisseurs en quête d'un projet clé en main.

Le local commercial, entièrement équipé et aux normes, offre un espace de vente spacieux et fonctionnel, ainsi qu'un espace bureau pour la gestion administrative.

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **411 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**