

## Bureaux / Locaux professionnels, 240 m2, Brie-Comte-Robert (77170)

Annonce **C1271474** postée le **09/août/2024**

### Description de l'activité

---

Brie-Comte-Robert (77170) - Zone d'activité : À louer, local à usage de bureau et de stockage léger d'environ 240 m2, comprenant au rez-de-chaussée une partie à usage de stockage léger et différentes remises en cloisons légères.

- Un escalier desservant un premier étage comprenant un bureau en open-space, deux bureaux cloisonnés et locaux sociaux avec sanitaires.

3 emplacements de stationnements extérieurs.

Surface Rez-de-chaussée : Environ 150 m2.

Surface premier étage : Environ 90 m2.

Ce local est une opportunité unique pour établir ou développer votre activité dans un cadre dynamique et accessible.

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 900 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Brie-Comte-Robert (77170), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Brie-Comte-Robert : **16 467 ( ville )**

### Photos

---

