

## Bar avec terrasse, Rouen (76000)

Annonce **C1271399** postée le **08/août/2024**

### Description de l'activité

---

Très agréable affaire bar, billard Idéalement située, avec une grande terrasse privative. La rentabilité actuelle s'élève à 41 000 € pour un couple ! Aucune restauration malgré un énorme flux de clients réguliers. Logement de fonction avec deux chambres. Fortin Anne Sophie, NUMERO RSAC 425 099 371 00048. tel 0603062419.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **177 600 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

