

## Vente et pose de poêles, bois et granules, cheminées dans le Val d'Oise (95)

Annonce C1271380 mise à jour le 03 janvier 2025

### Description de l'activité

---

Vente et installation de poêles, cheminées et inserts, sous concession.

Implantée sur un axe stratégique du Val d'Oise (95), cette entreprise bénéficie d'une belle réputation et est solidement ancrée dans son secteur.

Son showroom de 250 m<sup>2</sup>, avec espace bureau, sanitaires et grand parking, constitue un véritable atout.

Carnet de commandes bien rempli.

Aucun salarié à reprendre.

Accompagnement par le cédant.

Une affaire avec une rentabilité élevée et un potentiel de développement énorme.

**Surface commerciale :** 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 250 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 30 000 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
864 000 €	700 000 €	
€	€	
207 000 €	113 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **297 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **89 000 €**

### Localisation

---

Localisation : Val d'Oise, Ile-de-France

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**