

## Local commercial , 74 m2, Bron (69500)

Annonce **C1271376** postée le **08/août/2024**

### Description de l'activité

---

Greta Immobilier Entreprise vous propose la vente d'un fonds de commerce de salon de coiffure de 74m2, idéalement situé à Bron dans un secteur ultra-commerçant avec une clientèle fidèle. Le salon est en excellent état et ne nécessite aucun travaux. Le bail commercial est en cours jusqu'au 30 juin 2032, offrant une stabilité à long terme. En plus de la coiffure, le local convient parfaitement pour des activités comme la parfumerie ou la vente de produits liés à la coiffure (hors restauration). H. T/H. C Fort potentiel de développement Pour plus d'informations, contactez votre conseillère spécialiste en cession d'entreprise : Madame Greta GHAZARYAN 06/74/87/24/15 Agent commercial RSAC 823 802 640 / EI Non soumis au Diagnostic Performance Energie Référence : 5936 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

**Surface commerciale** : 74 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 74 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 572 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **142 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bron (69500), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bron : **39 380 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**