

## Restaurant, Traiteur, Bayeux (14400)

Annonce **C1271346** postée le **08/août/2024**

### Description de l'activité

---

Bayeux (14400) sur un emplacement n°1, le droit au bail tous commerces d'un local avec extraction, petite restauration vente sur place ou à emporter, traiteur, disposant d'une surface de vente de 65 m2 , cuisine, toilettes privatives.

Bail 3/6/9.

Loyer de 1 095 €/ mois.

Parking gratuit à proximité.

Cession droit au bail 132 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 12 000 € TTC à la charge de l'acquéreur soit 120 000 € net du vendeur.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 095 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **132 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Bayeux : **13 843 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**