

## Bar, tabac, presse, loto, restaurant, Montaigu-Vendée (85600)

Annonce **C1271275** postée le **07/août/2024**

### Description de l'activité

---

Département (85) : Bar, tabac, presse, loto, restaurant.

Produit d'exception, établissement de caractère, capacité de 200 places environ.

Affaire de jour, restauration uniquement du midi, équipe en place, belle terrasse.

Forte rentabilité idéale pour un couple de professionnels.

Prix HAI TTC : 1 008 320 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

**Loyer annuel** : 2 800 €

#### Éléments chiffrés :

	2024	2026
€	€	
€	€	
300 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **931 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Montaigu-Vendée (85600), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Montaigu-Vendée : **10 100 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**