

## Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV avec terrasse dans la Drôme (26)

Annonce **C1271105** postée le **05/août/2024**

### Description de l'activité

---

A VENDRE RESTAURANT PIZZERIA BAR VILLAGE PITTORESQUE DE LA DROME PROVENCALE  
Etablissement bénéficiant d'un environnement recherché avec une clientèle locale fidèle à l'année. Salle chaleureuse avec four à pizzas et 2 belles terrasses ombragées et abritées idéal pour les soirées d'été. Espaces verts pour les jeux d'enfants et terrains de pétanque. Affaire idéal pour un couple de professionnels qui trouvera un environnement de qualité. 2 jours de fermeture par semaine et 5 semaines de congés. Seule licence IV du village. Merci de nous contacter pour tous compléments d'informations, nous vous accompagnons dans toutes vos démarches pour la reprise d'entreprises et commerces et pour la recherche de financement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Loyer annuel** : 12 816 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	208 000 €
EBE en 2024	75 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>165 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>66 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**