Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Vente et location de matériels médical dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1271095** postée le **05/août/2024**

Description de l'activité

Situé dans une ville provençale de renom, bel établissement de vente et location de matériels médical.

Sur un marché toujours en progression et bénéficiant d'accompagnements forts de la puissance publique, l'établissement possède une structure éprouvée avec un magasin en centre-ville en emplacement no1 de plus de 130 m2 et d'un dépôt extérieur de belle capacité.

Le commerce se situe sur une zone de chalandise de plus 100 000 habitants avec au cœur une des villes les plus dynamiques du département.

Avec une orthopédiste à demeure et des grands comptes fidèles (EHPAD, FAM, MAS, SSIAD, SAAD), les exploitants ont su entretenir et fidéliser des relations fortes avec leurs prescripteurs (hôpital, cliniques, centres spécialisés, médecins, infirmières, ...).

Cédé pour cause retraite, le commerce ne demande qu'à se relancer et représente une belle opportunité pour entrepreneur ambitieux ou croissance externe.

Prix de cession du fonds à 385.000 € FAI.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 53 496 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
620 000 €	526 000 €	481 000 €
€	€	€
95 000 €	86 000 €	118 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**165 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.