

3 boulangeries-pâtisseries près de Lyon (69000)

Annonce C1271091 mise à jour le 07 août 2024

Description de l'activité

Petit groupe dynamique de 3 boulangeries-pâtisseries dans la périphérie lyonnaise.

Bons emplacements, bonne réputation.

Magasins modernes rénovés.

Locaux de production (360 m²) avec matériel et agencement récents.

Equipe professionnelle en place.

CA HT 2023 : 3.105 K€.

Leader sur sa zone de chalandise.

Cession (100 %) de titres de sociétés: 1.770 K€ FAI.

Surface commerciale : 360 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 82 224 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
3 105 000 € (HT)	3 457 000 € (HT)	3 529 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
511 000 € (HT)	569 000 € (HT)	466 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : 1 770 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 531 000 €

Localisation

Localisation : à proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.