Restaurant entièrement rénové, Gap (05000)

Annonce **C1271076** mise à jour le **07 août 2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restauration avec un chiffre d'affaires en constante augmentation, la majorité de celui-ci étant réalisé sur la saison d'hiver (entre 500 et 800 couverts par jour).

Ce restaurant a bonne réputation notamment pour sa cuisine mettant en avant de nombreux produits locaux.

Le local, entièrement rénové en 2022, est parfaitement aménagé pour accueillir environ 70 couverts et accessible depuis les pistes par sa terrasse pouvant, elle, recevoir environ 200 couverts.

Le matériel est en bon état et fonctionnel.

Personnel fiable.

Possibilité d'acquérir les murs comprenant aussi 3 studios et un appartement de 5 pièces.

Chiffre d'affaires = 1 350 000 € (6.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **200**

Éléments chiffrés :

CA	1 350 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **1 060 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Gap (05000), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Gap : **41 170 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.