

## Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Club de sport, 138 m2, Paris 11ème (75011)

Annonce **C1271074** postée le **05/août/2024**

### Description de l'activité

---

Belle boutique en angle sur 41m de façade Sur l'avenue Parmentier et la rue Auguste Barbier.

D'une surface de plain-pied de 138 m2.

Accessible par les 2 rues.

Idéal commerce de bouche, prêt-à-porter, laboratoire, services, salle de sport, divertissement, conseil, concept store.

Bus et métro à proximité.

Bail neuf commerciale ou courte durée.

**Surface commerciale** : 138 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 138 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 833 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**