

## Local commercial actuellement Salon de coiffure, 23 m2, Villeneuve les Maguelone (34750)

Annonce **C1271072** postée le **05/août/2024**

### Description de l'activité

---

Centre-ville de Villeneuve les Maguelone : Fonds de commerce de 23 m2.

Idéal pour un premier investissement, actuellement exploité en salon de coiffure.

Pas d'alimentaire possible.

Loyer : 475 €.

**Surface commerciale** : 23 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 23 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 475 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **24 500 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Villeneuve les Maguelone (34750), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Villeneuve les Maguelone : **9 436 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**