

## Local d'activité / Entrepôt, 497 m<sup>2</sup>, Mées (40990)

Annonce C1271035 mise à jour le 07 août 2024

### Description de l'activité

---

Mées - Agglomération Grand DAX - situé proche de nombreuses enseignes de BtoB du bâtiment, de l'institut de santé landes océanes et de nombreuses autres activités (automobiles, loisirs, bricolage ou équipement de la maison), à louer une ou deux cellules de 489 à 498 m<sup>2</sup>.

L'ensemble du projet comporte 2 bâtiments pour une surface totale de 2 735 m<sup>2</sup>.

Début des travaux : 4e trimestre 2024.

Livraison prévisionnelle : Septembre 2025.

Loyer : 135 € HT/ m<sup>2</sup>/ an.

Livré brut de béton - fluides en attente.

Parking commun.

**Surface commerciale** : 497 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 497 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 591 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Mées (40990), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mées : 1 786 ( sos villages )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.