

## Restaurant 50 couverts avec terrasse, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1271025** postée le **05/août/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine : Fonds de commerce de ce restaurant de bonne réputation situé sur Saint Malo à 10 minutes à pied des grandes plages.

Local de près de 250 m2 avec une belle visibilité, composé d'une salle d'une capacité de 50 couverts, une terrasse privée de 25 couverts, cuisine avec extraction, normes PMR.

Bail tous commerces.

Bail 3/6/9.

Prix de cession : 282 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 350 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **282 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Malo : **48 788 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**