

## Bar, Restaurant 35 couverts avec terrasse, Saint-Gervais-les-Bains (74170)

Annonce **C1271009** postée le **05/août/2024**

### Description de l'activité

---

Pays du Mont Blanc, idéal pour un couple vends charmant restaurant en station d'une capacité de 35 couverts + 30 en terrasse d'été. Bon chiffre d'affaires en développement avec marge de progression, bail récent, établissement bien équipé et pas de travaux à prévoir, le loyer est modéré et l'eau est comprise.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 928 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **378 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Gervais-les-Bains (74170), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Gervais-les-Bains : **6 000 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**