

## Résidence de tourisme, 400 m2, Thaon-les-Vosges (88150)

Annonce **C1270977** postée le **05/août/2024**

### Description de l'activité

---

Grand local de 400 m2 disponible à la vente proche Epinal (88).

Comprenant :

Au Rez-de-chaussée : 1 hall d'accueil de 55 m2, 1 cuisine de 20 m2, 1 petites salle de restauration de 55 m2, 1 grande salle de 190 m2, 1 scène de 40 m2, 1 pièce 'backstage' de 40 m2.

A l'étage : 1 balcon de 55 m2 sur une mezzanine de 145 m2.

Au 2 étage : 1 appartement (surface à préciser).

Idéalement situé en plein cœur de ville.

A proximité immédiate de tous les commerces et services publics (hôtel de ville, cafés, restaurants, banques, bus de ville, station de vélos électriques, etc).

Grand parking public gratuit à moins de 100m.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **170 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Thaon-les-Vosges (88150), Vosges, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Thaon-les-Vosges : **8 235 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**