Local commercial , 40 m2, Annemasse dans une zone fréquentée (74100)

Annonce **C1270969** mise à jour le **07 août 2024**

Description de l'activité

A louer avec droit d'entrée :

Bien d'angle d'environ 40 m2 au total Surface de vente : Environ 15 m2.

Mezzanine : 13 m2, idéal pour un bureau Sous-sol : Réserve d'environ 12-13 m2.

Emplacement exceptionnel : Situé à proximité immédiate de la place, dans une zone fréquentée.

Grande visibilité :

Local d'angle avec une longue vitrine offrant une excellente visibilité pour attirer les clients.

Conditions :

Droit d'entrée : 10 000 € par mois hors taxes.

Pas de restauration ni barber.

Surface commerciale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Annemasse (74100), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annemasse : **31 910 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.