

## Magasin d'optique, Cannes (06150)

Annonce C1270952 mise à jour le **04 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes (06) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin d'optique idéalement situé à Cannes (06150).

Le magasin se trouve sur une artère principale de la ville, à côté de deux médecins ophtalmologues, offrant une excellente visibilité et un flux constant de clients.

Points forts :

- Emplacement stratégique à Cannes.
- La proximité immédiate de deux médecins ophtalmologues.
- Accès facile et bonne visibilité.
- Magasin bien agencé et moderne.

Avantages :

- Zone à fort potentiel grâce à la présence des professionnels de santé.
- Clientèle régulière et fidèle.
- Environnement dynamique et attractif.

Cette opportunité représente une occasion pour reprendre un commerce bien établi dans un cadre favorable.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 550 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **69 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Cannes (06150), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cannes : **73 603 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**