Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse dans un centre commercial, dans l'Hérault (34)

Annonce **C1270939** mise à jour le **08 août 2024**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie Licence IV située au cœur d'un centre commercial (plus de 12 millions de visiteurs / an), consolidant ainsi son emplacement de 1er ordre (embellissement et agrandissement du centre en cours).

- Superficie de plus de 300 m2.
- Capacité clients intérieure de 80 personnes.
- Capacité clients terrasse de 100 personnes.

- Bière [hectos/an] : 260 hectos.

CA de 1.030.000 € HT dont 30 % réalisés en limonade.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 310 m²

Surface totale : 310 m²

Loyer mensuel : 7 705 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
1 030 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 447 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.