

## Bar, Hôtel restaurant de 14 chambres avec terrasse dans le Morbihan (56)

Annonce **C1270908** mise à jour le **08 août 2024**

### Description de l'activité

A vendre un bar - hôtel restaurant situé sur un emplacement stratégique au sein d'une grosse commune du Morbihan (56).

Un établissement de 14 chambres et une belle capacité de couverts. La belle terrasse sur jardin privée est un réel atout.

Possibilité de développer l'activité bar.

Les 680 000 € de chiffre d'affaires justifient le prix de 328 800 €, les frais d'agence inclus. De plus, possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une terrasse**

Nombre de chambres : **14**

**Loyer mensuel** : 6 000 €

### **Éléments chiffrés :**

CA	329 000 €
EBC	190 000 €

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **328 800 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**