

## Crêperie 55 couverts avec terrasse, Saint-Tropez (83990)

Annonce **C1270887** mise à jour le **08 août 2024**

### Description de l'activité

---

Crêperie en front de mer golfe de Saint-Tropez avec très belle rentabilité.

C.A HT 2023 : 604 KEuros.

EBE : 218 KEuros.

Prix : 604 KEuros.

Crêperie salé /sucré.

Véritable institution locale installée depuis plus de 20 ans dans une célèbre commune du golfe de Saint-Tropez. Elle dispose d'un emplacement front de mer avec vue panoramique à 180° sur la grande bleue.

- C.A. HT 2023 : 604 KEuros.

- Marge brute : 74%.

- Ticket moyen : 20 Euros.

- Surface commerciale intérieure 112 m2.

- 55 couverts intérieurs.

- 2 réserves à dispositions.

- Terrasse : environ 70 m2 en front de mer.

- 55 couverts en terrasse.

- Effectifs CDI 5 (dont le dirigeant en salle), 2 crêpiers/ 2 salle.

- Effectifs CDD en saison : Montée en puissance de 1 à 5 en salle au pic de la saison.

- Ouvert à l'année midi et soir (sauf hiver avec 1,5 jour de fermeture)

- Progression constante du C.A.

- Parking devant la structure.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **55**

**Loyer annuel : 36 067 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	604 000 €
EBE en 2023	218 000 €

**Logement de fonction présent : non**

#### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **604 000 € FAI**

#### **Localisation**

---

Localisation : **Saint-Tropez (83990), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Saint-Tropez : **4 986 ( sos villages )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**