

## Restaurant, Traiteur 70 couverts avec terrasse en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1270761** postée le **01/août/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant ouvrier situé à l'Est de l'Ille et Vilaine (35).

Cet établissement, entièrement rénové, est composé de deux salles distinctes avec une capacité de 70 couverts dans la salle de restaurant.

L'établissement est ouvert uniquement le midi du lundi au vendredi, avec une activité traiteur, le weekend. Il ferme trois semaines en août ainsi que deux semaines en hiver.

De plus, l'affaire dispose d'une terrasse, exposée sud.

Possibilité d'acquérir les murs également.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

**Loyer mensuel** : 820 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	78 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **122 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Est en Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**