

Bar, Pizzeria, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 42 couverts avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1270739** postée le **01/août/2024**

Description de l'activité

BAR - RESTAURANT OUVRIER - PIZZERIA - 3 DISTRIBUTEURS en VENDÉE Bonne visibilité, sur axe roulant et face à la boulangerie Capacité 42 couverts Très belle terrasse abritée de 30 places GRAND LOGEMENT de FONCTION T5 avec GARAGE + terrain + PISCINE LES PLUS : - 5 semaines de CONGÉS ANNUELS - FERME les SAMEDI et DIMANCHE et JOURS FERIES - activités sur 6 SERVICES par semaine - 3 DISTRIBUTEURS à PIZZAS en pleine propriété - grand logement de fonction avec PISCINE - MURS à VENDRE

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **42**

Loyer annuel : 9 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	255 000 €
EBE en 2023	83 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **183 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **62 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.