

## Librairie, Papétrie, Presse, 60 m2 dans le Nord (59)

Annonce **C1270730** postée le **01/août/2024**

### Description de l'activité

---

Métropole lilloise - Cette presse, papeterie, librairie est situé en centre-ville et sur un axe de passage d'une ville moyenne de la Vallée de la Lys. Surface commerciale d'environ 60m2. Logement avec 2 chambre (à conforter). Extérieur. Possibilité achat des murs au prix de 145 000 honoraires inclus.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	58 000 €
EBE en 2023	8 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>52 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>21 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**